

**OBRAZAC 18.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA**  
**POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **72 St-3771/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **DIVUS MARKETING d.o.o.- u stečaju, OIB 87848166566, ZAGREB (Grad Zagreb), Kulmerska 24**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19. 10. 2019. DO 19. 01. 2021.g.**

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima (1.), popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Dana 02. studenog 2020.g. održano je ročište na Općinskom sudu u Pazinu u ovršnom predmetu Ovr-776/2019, na kojem se raspravljalo o diobi kupovnine ostvarene prodajom nekretnine. Stečajni upravitelj je prisustvovao raspravi i u sudski spis dostavio je Obračun troškova stečajnog postupka.

Provedenom raspravom na ročištu ovrhovoditelj Miroslav Rumin namiren je za iznos od 1.219.88,58 kuna, a preostali dio kupovnine uplaćen je na depozitni račun Općinskog suda u Pazinu. Sud je donio rješenje da se ročište zaključuje i da odluka suda slijedi pisano.

Kroz zapisnik sa ročišta utvrđeno je da je zaprimljen podnesak MESNE INDUSTRIJE – VAJDA d.d. (uručen je strankama). U podnesku se traži da kupovina koja je položena kod Općinskog suda u Pazinu bude zadržana do okončanja parnice P-76/2020, koja se vodi na Trgovačkom sudu u Rijeci, u kojoj je DIVUS MARKETING tuženik.

Stranke, ovrhovoditelj i stečajni upravitelj kao zastupnik ovršenika, izjavile su da se protive prijedlogu MESNE INDUSTRIJE – VAJDA d.d..

Odvjetnički ured u dogovoru sa stečajnim upraviteljem uputio je podnesak Općinskom sudu u Pazinu u kojem se traži da se nakon provedene ovrhe cjelokupni spis i kupovina, deponirana na Općinskom sudu, dostave na Trgovački sud u Zagrebu, na poslovni broj stečajnog postupka nad DIVUS MARKETING d.o.o.-u stečaju

Na Trgovačkom sudu u Rijeci održana je 04. studenog 2020.g. glavna rasprava u parničnom postupku P-76/2020., tužitelj MESNA INDUSTRIJA – VAJDA d.d. i tuženika DIVUS MARKETINGA d.o.o.-u stečaju. Odvjetnički ured odvjetnika Josipa

Štefičić i stečajni upravitelj prisustvovali su na ročištu. Dana 18. prosinca 2020.godine izrečena je presuda koja glasi :

I. Odbija se tužbeni zahtjev tužitelja koji glasi :

„I. Utvrđuje se da je bez učinka prema stečajnoj masi u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PORPORELLA d.o.o.-u stečaju, iz Novigrada, a koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. St-312/2012 :

Ugovor o kupoprodaji nekretnina zaključen dana 09. prosinca 2009.godine, ovjeren kod javnog bilježnika OV-4429/09, i Aneks br. 1, Ugovora o kupoprodaji nekretnina...”

Prvostupanjski sud je donio presudu koja je indentična kao i u prvom suđenju na Trgovačko sudu u Rijeci.

Dana 24. prosinca 2020.godine tužitelj MESNA INDUSTRIJA VAJDA d.d., putem punomoćnika, uložila je žalbu na presudu Trgovačkog suda u Rijeci.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

DIVUS MARKETING d.o.o.-u stečaju ima je u vlasništvu nekretninu. Zaključkom od 09. listopada 2020.godine nekretnina je predana ovrhovoditelju.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Provedbom ovršnog postupka Ovr-776/2019 nekretnina koja je bila u vlasništvu stečajnog dužnika prodana je za iznos od 1.782.450,00 kuna.

Zaključkom od 09. listopada 2020.godine nekretnina je pradena ovrhovoditelju.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nekretnina prodana kroz ovrši postupak bila je jedina imovina stečajnog dužnika.

Nema drugih predmeta stečajne mase.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

- Razlučni vjerovnici će biti namirivani temeljem čl. 248., SZ-a.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

U ovom stečajnom postupku nema predmeta na kojima bi se ostvarilo izlučno pravo.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju  
Za period 19. 10. 2020.g. do 19. 01. 2021.g. stvoreni su troškovi vjerovnika stečajne mase :

1. Računovodstvene usluge\_3 mjeseca (11., 12.mj. 20.g. i 01.mj. 21.g.)\_\_\_3.750,00 kn

2. Putni trošak st. upravitelja (3 PN ) \_\_\_\_\_3.393,48 kn

---

Sveukupno troškovi od 19. 10. 20.g. do 19. 01. 21.g.:\_\_\_\_\_7.143,48 kn

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo diobe.

9. ostali podaci.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od \_\_\_\_\_ do\_\_\_\_\_.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

ZAGREB, 19. 01. 2021.g.

Stečajni upravitelj

Miljenko Požgaj